

Στέγαση

Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης

Ο Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Στέγης έχει συμπληρώσει 34 χρόνια παρουσίας στο χρηματοπιστωτικό σύστημα της Κύπρου. Ιδρύθηκε από το Κράτος, με το Νόμο 43 του 1980. Είναι εξειδικευμένο Τραπεζικό Ίδρυμα και λειτουργεί κάτω από την εποπτεία της Κεντρικής Τράπεζας και τον έλεγχο του Γενικού Ελεγκτή της Δημοκρατίας. Βασικός σκοπός του είναι η παραχώρηση μακροπρόθεσμων δανείων σε οικογένειες που επιθυμούν να αποκτήσουν την πρώτη τους ιδιόκτητη στέγη. Προτεραιότητα δίνει πάντοτε σε οικογένειες των χαμηλών και μεσαίων εισοδηματικών στρωμάτων.

Ο Οργανισμός παραχωρεί δάνεια για την αγορά ή ανέγερση κατοικίας, τη μετατροπή, επιδιόρθωση, βελτίωση ή εκσυγχρονισμό κατοικίας καθώς και την αγορά οικοπέδου από τον Κυπριακό Οργανισμό Αναπτύξεως Γης. Για εξεύρεση των αναγκαίων πόρων χρηματοδότησης των δανειοδοτικών του προγραμμάτων δέχεται καταθέσεις όλων των τύπων από το κοινό.

Ο Οργανισμός διαδραματίζει επίσης σημαντικό ρόλο στην υλοποίηση της γενικότερης πολιτικής του κράτους στον στεγαστικό τομέα, εφαρμόζοντας διάφορα κυβερνητικά στεγαστικά προγράμματα για συγκεκριμένες ομάδες πληθυσμού ή γεωγραφικές περιοχές όπως, π.χ., ειδικά σχέδια για ακριτικές περιοχές, πολύτεκνες οικογένειες, οικογένειες με χαμηλά εισοδήματα, κοινότητες της υπαίθρου κ.ο.κ. Παραχωρεί επίσης διάφορες κατηγορίες στεγαστικών και άλλων κοινωνικών δανείων, που εγκρίνονται από τον Κεντρικό Φορέα Ισότιμης Κατανομής Βαρών. Το μεγαλύτερο μέρος των κεφαλαίων που απαιτούνται για τη

χρηματοδότηση των διαφόρων κυβερνητικών δανειοδοτικών προγραμμάτων κατατίθενται στον Οργανισμό από το κράτος, ενώ για ορισμένα από τα προγράμματα αυτά χρησιμοποιούνται κεφάλαια του Οργανισμού.

Για καλύτερη εξυπηρέτηση του κοινού ο Οργανισμός λειτουργεί πέντε καταστήματα, ανά ένα στη Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα, Πάφο και Παραλίμνι.

Στα 34 χρόνια λειτουργίας του, ο Οργανισμός σημείωσε μεγάλη πρόοδο και κατάφερε να αποκτήσει πρωταγωνιστικό ρόλο στην κυπριακή αγορά χρηματοδοτήσεως στέγης. Απέδειξε ότι έχει την ικανότητα να αντεπεξέρχεται στις δυσκολίες, να προσαρμόζεται στις αλλαγές του περιβάλλοντος και να αντιμετωπίζει με επιτυχία τις προκλήσεις.

Το κοινωνικό πρόσωπο του Οργανισμού, η προσφορά φιλικής εξυπηρέτησης στο κοινό, η ελκυστικότητα των δανειοδοτικών και καταθετικών του προϊόντων, μαζί με τον ορθό στρατηγικό σχεδιασμό προοιωνίζουν συνέχιση της επιτυχημένης πορείας του και μεγιστοποίηση της προσφοράς του προς το κοινωνικό σύνολο.

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: hfc@hfc.com.cy

Ιστοσελίδα: <http://www.hfc.com.cy>

Τηλέφωνο: +357 22 503333